



# CRYSTAL RESIDENCE

SAINT-MARTIN

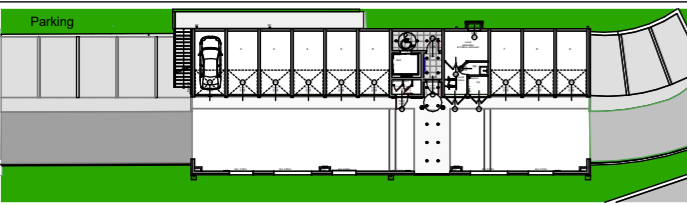
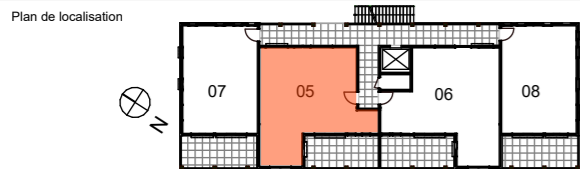
CRYSTAL  
Anse Marcel  
97150 St Martin F.w.i

## LOT: A2-5

Type	3P
Etage	R+2
Jardin	0
Terrasse	15.00m <sup>2</sup>

### Surfaces habitables en m<sup>2</sup>

Séjour / Cuisine	27,80
Chambre 1	11,60
Chambre 2	11,25
Salle de bain /Wc	4,85
Entrée	2,20
Dégagement	3,45
Laverie	1,35
Wc invité	1,25
<b>Surface totale</b>	<b>63,75m<sup>2</sup></b>

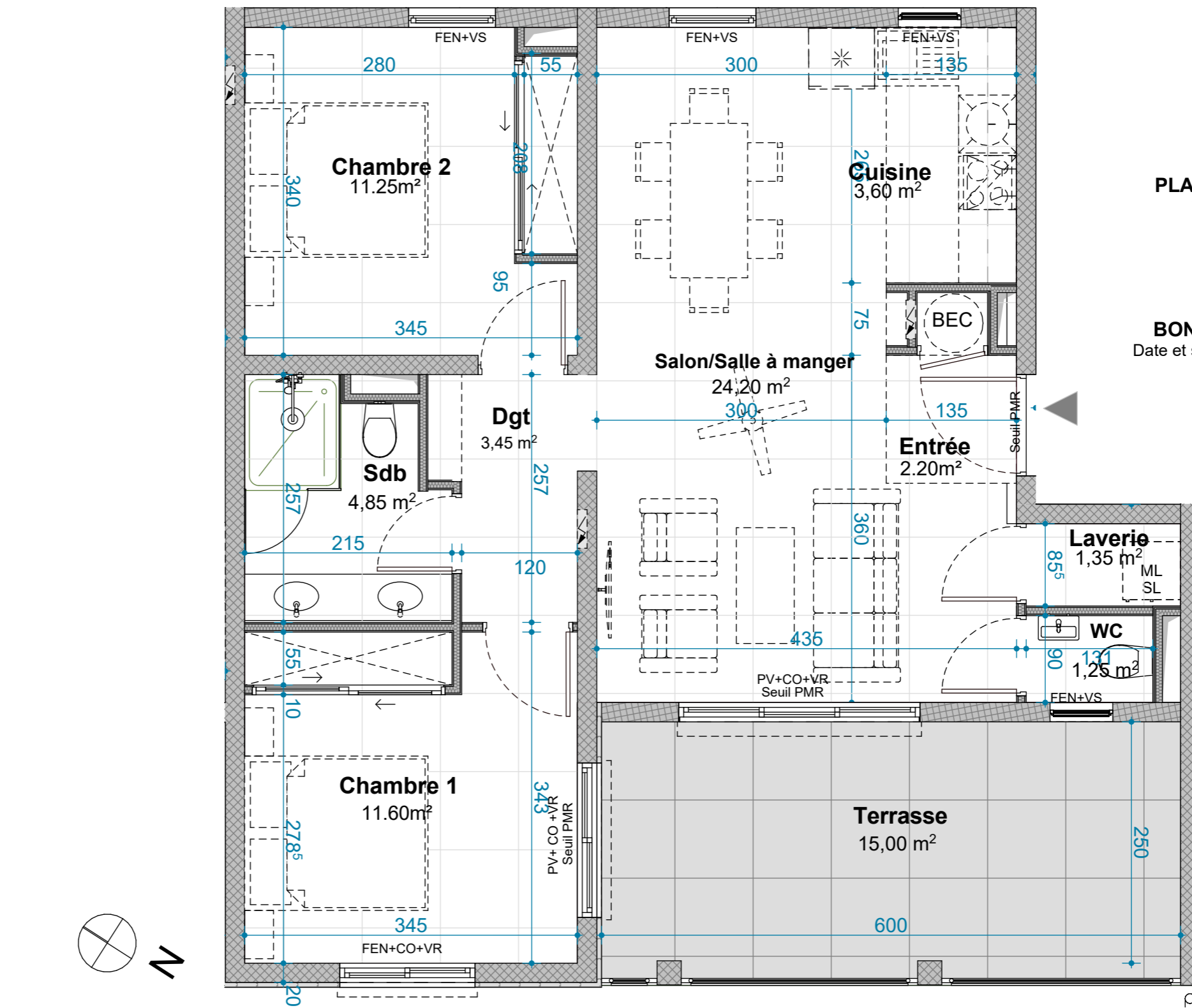


### PLACE DE PARKING

T2 = 1 places  
T3 = 2 places  
T4 = 2 places

### BON POUR ACCORD

Date et signature de l'acquéreur:



#### LEGENDE

BEC Ballon eau chaude	Simple vasque	SL ML Sèche linge Machine à laver	Frigo	Lave vaisselle	Evier	Cuisson
Tableau électrique	Sdb : Panneaux & cloisons amovibles pour accessibilité PMR					

FEN = Fenêtre Alu  
 FENT = Fenêtre de toit  
 PF = Porte fenêtre Alu  
 PV = Porte vitrée Alu  
 CO = Couissant  
 VR = Volet roulant  
 OB = Oscillo battant  
 VS = Ventelles sécurité  
 Hsfp = Hauteur sous faux plafond

Plans établis avant études Bureaux d'études techniques. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation pour les dimensions libres et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. L'ameublement est exclu; il est dessiné à titre indicatif pour le positionnement des appareils électriques.

