



# CRYSTAL RESIDENCE

SAINT-MARTIN

CRYSTAL  
Anse Marcel  
97150 St Martin F.w.i

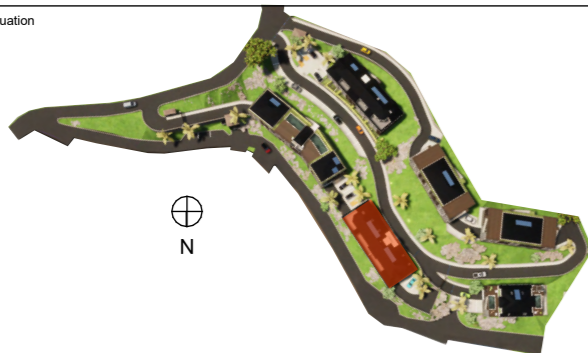
LOT: A2-7

Type	2P
Etage	R+2
Jardin	0
Terrasse	15.15m <sup>2</sup>

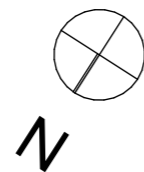
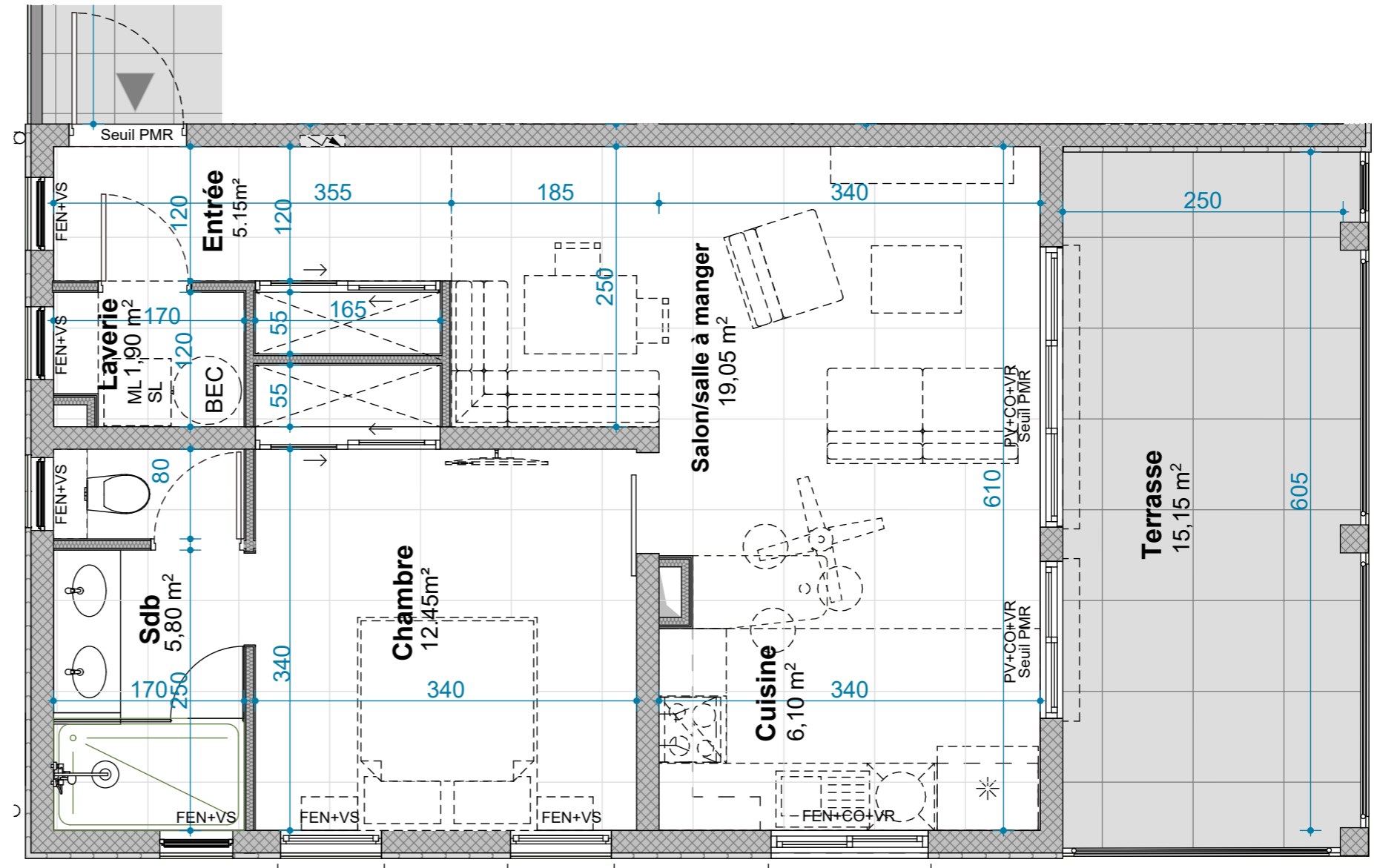
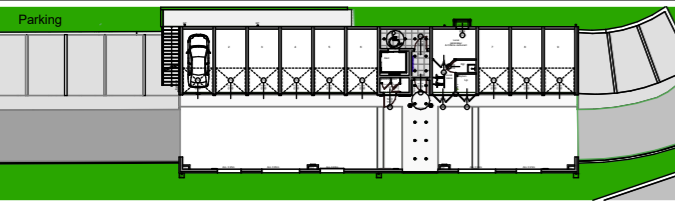
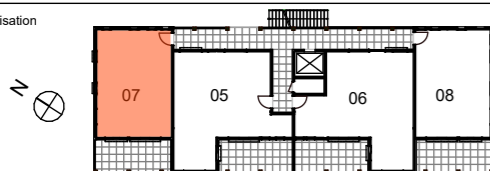
### Surfaces habitables en m<sup>2</sup>

Séjour / Cuisine	25.15
Chambre	12.45
Salle de bain /Wc	5.80
Entrée	5.15
Laverie	1.90
<b>Surface totale</b>	<b>50.45m<sup>2</sup></b>

Plan de situation



Plan de localisation

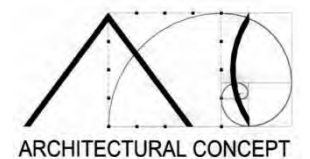


LEGENDE

BEC Ballon eau chaude	Simple vasque	SL ML Sèche linge Machine à laver	Frigo	Lave vaisselle	Evier	Cuisson
Tableau électrique	Sdb : Panneaux & cloisons amovibles pour accessibilité PMR					

FEN = Fenêtre Alu  
 FENT = Fenêtre de toit  
 PF = Porte fenêtre Alu  
 PV = Porte vitrée Alu  
 CO = Couissant  
 VR = Volet roulant  
 OB = Oscillo battant  
 VS = Ventilées sécurité  
 Hsfp = Hauteur sous faux plafond

Plans établis avant études Bureaux d'études techniques. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation pour les dimensions libres et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. L'ameublement est exclu; il est dessiné à titre indicatif pour le positionnement des appareillages électriques.



**BON POUR ACCORD**  
 Date et signature de l'acquéreur:

**PLACE DE PARKING**  
 T2 = 1 places  
 T3 = 2 places  
 T4 = 2 places